



**ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**  
**ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ**  
**ΤΜΗΜΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΑΠΟΚΟΜΙΔΗΣ**  
& ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ  
Πληροφορίες: Στεργιάδης Νικόλαος  
Τηλ. 25310 22810

Κομοτηνή, 26-11-2020

**ΚΑ : 20.6262.02 και 20.6236.01**  
**CPV: [45243400-6]-Εργασίες σταθεροποίησης ακτής**  
**{24955000-3} – Χημικές Τουαλέτες**

**Προϋπολογισμός Δαπάνης: 77.237,12 €**

Αρ. μελέτης : 113/2020

**Εργασία: Διαμόρφωση των Ακτών - Μίσθωση και Συντήρηση Χημικών Τουαλετών, για τις παραλίες Φαναρίου, Αρωγής, Μέσης, Μολυβωτής, Γλυφάδας, του Δήμου Κομοτηνής για το Έτος 2021**

## **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

1. Τεχνική περιγραφή
2. Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
3. Συγγραφή Υποχρεώσεων



**ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**  
**ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ**  
**ΤΜΗΜΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΑΠΟΚΟΜΙΔΗΣ**  
**& ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ**  
Πληροφορίες: Στεργιάδης Νικόλαος  
Τηλ. 25310 22810

## **ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Η παρούσα μελέτη συντάχθηκε κατόπιν εντολής Δημάρχου και αφορά της εργασίες διαμόρφωσης Ακτών – μίσθωση και συντήρηση χημικών τουαλετών, κατά την διάρκεια της θερινής περιόδου ώστε να εξασφαλιστεί η βέλτιστη χρήση αυτών από τους λουόμενους. Η εργασία διαμόρφωση Ακτών θα εκτελεστεί με μηχανικά μέσα και η συντήρηση αυτών σε όλη την θερινή περίοδο, με πρόσληψη εργατικού δυναμικού. Λόγω της αδυναμίας του Δήμου να ανταποκριθεί με ίδια μέσα και προσωπικό στην κάλυψη των εν λόγω υπηρεσιών απαιτείται η συνδρομή ιδιώτη για την παροχή των υπηρεσιών αυτών.

**Η μελέτη αυτή διαχωρίζεται σε τρεις ενότητες α) διαμόρφωση Ακτών β) Μίσθωση και συντήρηση χημικών τουαλετών και γ) Τοποθέτηση- Αποξήλωση και μεταφορά του εξοπλισμού.**

### **A. ΕΝΟΤΗΤΑ**

#### ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΑΚΤΩΝ

Η επιφάνεια των εργασιών διαμόρφωσης ακτών των παραλιών, απομάκρυνση φυκιών, σ' όλο το μήκος των ακτών του Δήμου Κομοτηνής, καθώς και σ' αυτών που προστέθηκαν δηλαδή της Διαδημοτικής Ενότητας Αιγείρου – Σιδηροχωρίου, που παρουσιάζουν μεγάλη προσέλευση λουομένων κατά τους θερινούς μήνες. Ο Δήμος Κομοτηνής θα καλύψει την έκταση αυτή με 80 κάδους απορριμμάτων στις κυριότερες παραλίες που υπάρχει οδική πρόσβαση και με το τακτικό προσωπικό θα καθαρίζει ανά τακτά χρονικά διαστήματα τις κυριότερες παραλίες προκειμένου να αντιμετωπισθεί η ρύπανση. Για το σκοπό αυτό ο καθαρισμός της παραλίας θα γίνει με μηχανήμα αμμοκαθαρισμού και κοσκινίσματος της άμμου, σε βάθος μέχρι είκοσι εκατοστών (20cm) σε όλο το μήκος και πλάτος των προσβάσιμων παραλιών του Δήμου, αφού προηγηθεί πλήρης επιφανειακός καθαρισμός από τα ογκώδη υλικά (π.χ. πέτρες ξύλα) καθώς και από τα απορρίμματα ανθρωπογενούς προέλευσης (π.χ. πλαστικά, μεταλλικά, αντικείμενα, γυαλιά).

Τα απορρίμματα τα οποία θα απομακρύνονται από τις ακτές στον ειδικό κάδο που θα διαθέτει το μηχανήμα καθώς και οι μεγάλες πέτρες τα φύκια κ.α. θα συγκεντρώνονται σε κατάλληλα σημεία όπου από εκεί θα είναι δυνατή η φόρτωση τους σε φορτηγά αυτοκίνητα του αναδόχου τα οποία στην συνέχεια θα μεταφέρονται και απορρίπτονται σε χώρους που επιτρέπεται.

Θα πρέπει να λαμβάνεται υπ' όψη η μορφολογία της ακτής (Κ.Υ.Α. Δ10Β 1053970/1672ΕΞ 29.3.13), Σύμφωνα με την οποία «απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση που αλλοιώνει τη φυσική μορφολογία και τα βιοτικά στοιχεία των χώρων αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, καθώς και τον κοινόχρηστο χαρακτήρα αυτών» και ως τούτου τα φύκια θα απομακρύνονται μόνο όταν έχουν εκβρασθεί στην ακτή. Ο καθαρισμός

θα γίνει σε διάφορες περιόδους που θα καθαρισθούν από την επίβλεψη ώστε οι παραλίες να είναι καθαρές σε όλη την καλοκαιρινή περίοδο. Ο προϋπολογισμός του έργου προβλέπεται να ανέλθει στο ποσό των: **77.237,12 €** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Τη διαμόρφωση και απομάκρυνση των σημείων όπου εισέρχονται χείμαρροι και μικρά ρέματα στην ακτογραμμή οι οποίοι μετά από έντονες βροχοπτώσεις μεταφέρουν από το εσωτερικό φερτά υλικά, ξύλα, πέτρες και μετά από θαλασσοταραχές του Χειμώνα την απομάκρυνση φυκιών που συσσωρεύονται γύρω από την ακτή ή εισέρχονται στη θάλασσα.

Τ' απορρίμματα (σκουπίδια) που περιλαμβάνουν παλιά αντικείμενα – πλαστικά – χαρτιά – γυαλιά θα ριφθούν σε κάδους απορριμμάτων και θα απομακρυνθούν με τα απορριμματοφόρα του Δήμου. Τα μπάζα ή φερτά υλικά ή μεγάλα τεμάχια ξύλων θα συγκεντρώνονται σε σημεία και θα απομακρύνονται με συνεργεία του Δήμου.

Ειδικότερα θα γίνονται εργασίες:

- Απομάκρυνση των προϊόντων αναμόχλευσης
- Απομάκρυνση απορριμμάτων (παλιά αντικείμενα – πλαστικά – χαρτιά – γυαλί) μέσω των κάδων της καθαριότητας και των μπαζών ή φερτών υλικών ή μεγάλων τεμαχίων ξύλων με μέσα του Τμήματος Καθαριότητας, στον πλησιέστερο ΧΥΤΑ.
- Η εργασία αυτή θα γίνει μία φορά στο δεύτερο δεκαπενθήμερο (15) του μηνός Μάιου.
- Συγκεκριμένα το πρόγραμμα των εργασιών που θα εκτελεστεί αναλογικά κατά της διάρκειας περιόδου από της υπογραφής της σύμβασης μέχρι το τέλος Ιουνίου στις παραλίες του Δήμου όπως φαίνεται.

Οι παραλίες του Δήμου Κομοτηνής στις οποίες θα πραγματοποιηθούν οι περιγραφόμενες εργασίες είναι οι παρακάτω:

1. Παραλία Φαναρίου περιοχής barracuda με έκταση 9,0 στρεμμάτων .
2. Παραλία Φαναρίου περιοχής ΙΟΥΛΙΑ με έκταση 7,0 στρεμμάτων
3. Παραλία Αρωγής περιοχής CAMPING έως ΝΤΑΛΙΑΝΙ με έκταση 40,0 στρεμμάτων
4. Παραλία Αρωγής περιοχής από ΝΤΑΛΙΑΝΙ έως ΟΙΚΙΣΜΟ (Αρωγής) με έκταση 38,0 στρεμμάτων
5. Παραλία Μέσης περιοχής από ΝΤΑΛΙΑΝΙ (Μέσης) έως πρώην προκατασκευασμένου οικισμού με έκταση 20,0 στρεμμάτων.
6. Παραλία Παγουριών περιοχής Μολυβωτής (Κόλπος) με έκταση 12,0 στρεμμάτων
7. Παραλία Παγουριών περιοχής Μολυβωτής (Συκιές) με έκταση 8,0 στρεμμάτων
8. Παραλία Γλυφάδας περιοχής Γλυφάδα με έκταση 8,0 στρεμμάτων

Τα πλάτη των παραλιών είναι κατά προσέγγιση και αναφέρονται σε ένα μέσο πλάτος σε όλο το μήκος της παραλίας.

Η συνολική έκταση και των οκτώ (8) παραλιών ανέρχεται σε 142 στρ.

Σε καμία περίπτωση δεν θα πρέπει να γίνει κατακράτηση άμμου για να μη διαταραχτεί η ισορροπία του οικοσυστήματος, ούτε να θίγεται η βλάστηση που πιθανόν υπάρχει στις ακτές. Τα φύκια θα απομακρύνονται μόνο όταν έχουν εκβρασθεί στην ακτή. Υπολογίζεται ότι θα χρειαστούν μέσα στο έτος αρκετοί επαναληπτικοί καθαρισμοί της παραπάνω έκτασης.

Οι εργασίες καθαρισμού των ακτών θα εκτελούνται, μετά από σχετική εντολή της καθ' ύλη αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου, η δε παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης παροχής υπηρεσίας και η διοίκηση αυτής θα διενεργείται σύμφωνα με το άρθρο 216, του Νόμου 4412/2016.

## **Γενικά**

Σύμφωνα με το παράρτημα: «Τεχνικές προδιαγραφές κατασκευών-διαμορφώσεων για απλή χρήση εντός αιγιαλού παραλίας- περιορισμοί – συστάσεις» της Κ.Υ.Α. Δ10Β 1053970/1672ΕΞ 29.3.13 (ΦΕΚ Β' 801/05-04-2013) « ... δεν επιτρέπονται διαμορφώσεις με τη χρήση μηχανημάτων πέραν του κοσκινίσματος με στόχο τον καθαρισμό της άμμου». Για τον σκοπό αυτό ο καθαρισμός της παραλίας θα γίνει με μηχάνημα αμμοκαθαρισμού και κοσκινίσματος της άμμου, σε βάθος μέχρι είκοσι εκατοστών (20cm) σε όλο το μήκος και πλάτος των προσβάσιμων παραλιών του Δήμου, αφού προηγηθεί πλήρης επιφανειακός καθαρισμός από τα ογκώδη υλικά (π.χ. πέτρες, ξύλα) καθώς και από τα απορρίμματα ανθρωπογενούς προέλευσης (π.χ. πλαστικά, μεταλλικά αντικείμενα, γυαλιά) και κάθε άλλο αντικείμενο που εκβράζει η θάλασσα ,η συσσώρευση των οποίων υποβαθμίζει την προσπέλαση και τη χρήση τους από τους λουόμενους. Όλες οι εργασίες που πρόκειται να λάβουν χώρα στις παραλίες αυτές (καθαρισμός ) θα αποσκοπούν στην αισθητική των ακτών και του περιβάλλοντος χώρου ενώ δε θα αλλοιώνουν την φυσική μορφολογία και τα βιοτικά στοιχεία των χώρων αιγιαλού και παραλίας .

Τα απορρίμματα τα οποία θα απομακρύνονται από τις ακτές στον ειδικό κάδο που θα διαθέτει το μηχάνημα καθώς και τα μεγάλα αντικείμενα ( οι πέτρες, τα φύκια κ.α.) θα συγκεντρώνονται σε κατάλληλα σημεία όπου από εκεί θα είναι δυνατή η φόρτωση τους σε φορτηγά αυτοκίνητα του αναδόχου τα οποία στην συνέχεια θα μεταφέρονται και θα απορρίπτονται στους χώρους απόρριψης του Δήμου. Απαγορεύεται ρητά η ανεξέλεγκτη απόρριψη κλπ

Θα πρέπει να λαμβάνεται υπ' όψη η μορφολογία της ακτής (Κ.Υ.Α. Δ10Β 1053970/1672ΕΞ 29.3.13, σύμφωνα με την οποία «απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση που αλλοιώνει τη φυσική μορφολογία και τα βιοτικά στοιχεία των χώρων αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, καθώς και τον κοινόχρηστο χαρακτήρα αυτών») και ως εκ τούτου τα φύκια θα απομακρύνονται μόνο όταν έχουν εκβρασθεί στην ακτή.

## **Περιγραφή αντικειμένου**

**A)** Ο καθαρισμός με μηχανικά μέσα θα επαναλαμβάνεται σε διάφορες περιόδους που θα καθοριστούν από την επίβλεψη ώστε οι παραλίες να είναι καθαρές σε όλη την καλοκαιρινή περίοδο. Συγκεκριμένα θα εκτελεστεί ο αρχικός καθαρισμός , όπως αναλυτικά περιγράφεται παρακάτω και ακολούθως θα υπάρξει τακτική συντήρηση σε όλη την διάρκεια της θερινής περιόδου, ενώ παράλληλα ο καθαρισμός των πολυσύχναστων παραλιών με εργατικό δυναμικό θα είναι καθημερινός , ώστε οι παραλίες να είναι καθαρές σε όλη την καλοκαιρινή περίοδο.

Ο αρχικός καθαρισμός θα πραγματοποιηθεί περί το δεύτερο δεκαπενθήμερο του μηνός Μάιου 2021 όπου θα περιλαμβάνει οι κάτωθι εργασίες :

α) Περισυλλογή και απομάκρυνση στερεών μικρό-απορριμμάτων (προϊόντα περιβαλλοντικής ρύπανσης ανθρωπογενούς προέλευσης, ξύλα, πλαστικά, χαρτιά, γυαλιά, κοπριές, μεταλλικά αντικείμενα, βαριά αντικείμενα, μεγάλες πέτρες κ.λπ.), καθώς και κάθε άλλο αντικείμενο που εκβράζει η θάλασσα το οποίο υποβαθμίζει την ακτή.

- β) Διαμόρφωση και καθαρισμός των σημείων όπου εισέρχονται χείμαρροι και μικρά ρέματα στην ακτογραμμή, οι οποίοι μετά από έντονες βροχοπτώσεις μεταφέρουν από το εσωτερικό φερτά υλικά, ξύλα, πέτρες τα οποία συσσωρεύονται γύρω από την ακτή ή εισέρχονται στη θάλασσα.
- γ) Αναμόχλευση της άμμου σε βάθος 20 εκατοστών για να απομακρύνονται τυχόν θαμμένα σκουπίδια και διάστρωση της καθαρισμένης επιφάνειας της άμμου για την απρόσκοπτη προσπέλαση από τους λουόμενους.
- δ) Ισοπέδωση των τμημάτων των παραλιών, διαμόρφωση της ακτογραμμής.

Η εκτέλεση των εργασιών του αρχικού καθαρισμού των παραλιών του Δήμου Κομοτηνής θα γίνει με ειδικό μηχάνημα ακτοκαθαριστή ελκόμενου τύπου από ελκυστήρα 4Χ4, ισχύος τουλάχιστον 175Ηρ, διπλού διαφορικού. Το μηχάνημα ακτοκαθαριστή θα έχει την δυνατότητα κοσκίνισματος των πετρών όπου με τα κόσκινα θα συλλέγει όλες τις μεγάλες πέτρες. Το ελκόμενο μηχάνημα ακτοκαθαριστή θα έχει την δυνατότητα να κοσκινίζει με ειδικά παλλόμενα κόσκινα διαστάσεων 25cmΧ28cm, μέχρι βάθους της ακτής 20cm, και η σκάφη κοσκίνας να είναι των 12 κυβικών. Στόχος είναι η απομάκρυνση όλων των στέρεων απορριμμάτων ( πετρών, ξύλων, μπουκαλιών κλπ) που βρίσκονται στις ακτές σε όλο το μήκος και πλάτος των παραλιών.

Οι παραλίες με τον αρχικό καθαρισμό θα έχουν την μορφή που απαιτείται με την διαμόρφωση και την επιπεδοποίηση θα γίνει και το φινίρισμα των ακτών ώστε να παραδοθούν προς χρήση τόσο από τους επαγγελματίες όσο και στους λουόμενους. Το φινίρισμα της παραλίας θα γίνει με μηχάνημα καθαρισμού ακτών, με την μέθοδο του κοσκίνισματος της άμμου. Η διάστρωση θα γίνει με μηχανολογικό εξοπλισμό συμβατό με το είδος της ακτής.

Κατά το διάστημα όλης της τουριστικής σαιζόν και μετά από διαπίστωση της αρμόδιας επιτροπής θα πραγματοποιούνται καθαρισμοί σε επιλεγμένα σημεία των παραλιών, οι οποίοι θα γίνονται με μηχανολογικό εξοπλισμό συμβατό με το είδος της ακτής.

Απαγορεύεται ρητά η ανεξέλεγκτη διάθεση των απορριμμάτων των ακτών (καύση, ανεξέλεγκτη απόρριψη κλπ). Όλα τα απορρίμματα θα συγκεντρώνονται εκτός παραλιών και θα απομακρύνονται άμεσα με ευθύνη του αναδόχου, προς τους χώρους απόρριψης που διαθέτει ο Δήμος και συγκεκριμένα στην μονάδα ΑΕΚΚ και στον ΧΥΤΑ. Για την εργασία αυτή θα απαιτηθεί ένα τριαξονικό φορτηγό όχημα χωρητικότητας 13m<sup>3</sup> περίπου και μηχανήματα που πιθανά θα χρησιμοποιηθούν.

Το προσωπικό το οποίο διαχειρίζεται τον μηχανολογικό εξοπλισμό πρέπει να είναι κατάλληλα εκπαιδευμένο και να λαμβάνει κατάλληλα μέτρα προφύλαξης.

#### **Ελάχιστος απαιτούμενος εξοπλισμός:**

- Ένα ελκόμενο μηχάνημα αμμοκαθαρισμού για τον μηχανικό αμμοκαθαρισμό μέχρι βάθους 20 εκ των ακτών, για το οποίο θα υπάρχει άδεια Μηχανήματος Έργων (Μ.Ε.) «Ακτοκαθαριστή», με δυνατότητα συλλογής και φόρτωσης απορριμμάτων χωρητικότητας 5m<sup>3</sup>.
- Ένας φορτωτής - εκσκαφέας ιπποδύναμης 60Ηρ, με ειδική εξάρτηση χτένι, για το οποίο θα υπάρχει άδεια Μηχανήματος Έργου «Φορτωτής - Εκσκαφέας».
- Ένας γεωργικός ελκυστήρας 4Χ4 διπλού διαφορικού και ισχύος άνω των 175 ίππων.
- Διαξονικό ανατρεπόμενο φορτηγό.

## **B. ΕΝΟΤΗΤΑ**

### ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΧΗΜΙΚΩΝ ΤΟΥΑΛΕΤΩΝ

#### **ΓΕΝΙΚΑ:**

Οι φορητές χημικές τουαλέτες θα τοποθετηθούν σε σημεία που θα υποδείξει η υπηρεσία.

Η εργασία αφορά την μίσθωση 32 φορητών χημικών τουαλετών εκ των οποίων οι δέκα (10) με προδιαγραφές για ΑΜΕΑ σύμφωνα με την υπάρχουσα νομοθεσία, κλειστού τύπου συμπεριλαμβανομένης της εργασίας συντήρησή απλής συντήρηση αυτών καθημερινά τρεις φορές ημερησίως και σχολαστική συντήρησή τους τρεις φορές εβδομαδιαίως. Συγκεκριμένα πλύσιμο απολύμανση των τουαλετών και άδειασμα γεμάτων κάδων απορριμμάτων τρεις φορές ημερησίως στη θέση τους, αλλαγή αναλωσίμων (χαρτί υγείας, αντισηπτικό χεριών) και τρεις φορές εβδομαδιαίως εκκένωση της δεξαμενής των τουαλετών με αναρρόφηση και απομάκρυνση των λυμάτων από ειδικό βυτίο θα ακολουθεί καθαρισμός με πίεση και απολύμανση με χημικό διάλυμα του εσωτερικού της δεξαμενής των λυμάτων, καθάρισμα και απολύμανση του εσωτερικού των τουαλετών με νερό υπό πίεση, αμέσως μετά την εκκένωση της δεξαμενής λυμάτων, έτσι ώστε να μη μένουν υπολείμματα λυμάτων στα εσωτερικά τοιχώματα με κίνδυνο τον πολλαπλασιασμό μικροβίων, δημιουργία οσμών και κακή εν γένει λειτουργία, ανανέωση των χημικών για τη διάσπαση των λυμάτων και τοποθέτηση αναλωσίμων (χαρτί υγείας, αντισηπτικό χεριών).

#### **ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Με την μελέτη αυτή προβλέπεται και η Μίσθωση – συντήρηση χημικών τουαλετών για τις παραλίες Φαναρίου, Αρωγής, Μέσης, Γλυφάδας, Παγουριών, και η τοποθέτησή τους στα σημεία θα είναι με επιλογή της υπηρεσίας.

Μίσθωση 32 χημικών τουαλετών για τις παραλίες Φαναρίου, Αρωγής, Μέσης, Γλυφάδας, Παγουριών.

Συγκεκριμένα ο ανάδοχος της εργασίας θα διαθέσει για χρήση από τους επισκέπτες των ακτών του Δήμου Κομοτηνής 32 χημικών τουαλετών εκ των οποίων οι 10 χημικές τουαλέτες για άτομα με ειδικές ανάγκες (ΑΜΕΑ). Επίσης προβλέπεται η απλή συντήρηση αυτών καθημερινά τρεις φορές ημερησίως και σχολαστική συντήρησή τους τρεις φορές εβδομαδιαίως. **Η διάρκεια της σύμβασης θα είναι για τρεις μήνες από την υπογραφή της σύμβασης, και ποιο συγκεκριμένα από τις 10 Ιουνίου 2021 έως 10 Σεπτεμβρίου 2021.**

Η υπηρεσία καθαρισμού αφενός των πολυσύχναστων παραλιών (Φαναρίου – Αρωγής - Μέσης – Παγουριών - Γλυφάδας) του Δήμου Κομοτηνής θα εκτελεστεί από τον ανάδοχο για το χρονικό διάστημα από την **15 Μαΐου 2021 και έως 30 Ιουνίου 2021** και σε καθημερινή βάση σε όλες της προαναφερόμενες παραλίες του Δήμου, η καθαριότητα θα εκτελείται με το προσωπικό του αναδόχου καθ' όλη την εβδομάδα, **από 17 Μαΐου 2021 έως τις 18 Σεπτεμβρίου 2021** με σκοπό την συντήρηση της καθαρής εικόνας αυτών.

## **Γ. ΕΝΟΤΗΤΑ**

### ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ – ΑΠΟΞΗΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Η εργασία αφορά την μεταφορά από τις αποθήκες του Δήμου Κομοτηνής τον εξοπλισμό που θα χρησιμοποιηθεί κατά μήκος των παραλιών του Δήμου, την τοποθέτησή τους με μηχανήματα και προσωπικό του αναδόχου και την αποξήλωση όπως ομπρέλες, ντουζιέρες, ειδικοί χώροι αλλαγής

ιματισμού, διάδρομοι, ράμπες ΑΜΕΑ κλπ και την μεταφορά τους όταν τελειώσει η θερινή περίοδος πάλι στις αποθήκες του Δήμου.

1. Τοποθέτηση του απαιτούμενου από το πρόγραμμα «Γαλάζια Σημαία» εξοπλισμού και τη μετέπειτα αποξήλωση και μεταφορά τους σε αποθήκη του δήμου με ευθύνη και μεταφορικό μέσο του εργολάβου, καθ' υπόδειξη του δήμου.
2. Η τοποθέτηση και αποξήλωση σε όλες τις παραλίες που αναγράφονται στην μελέτη των ομπρελών με μηχανήμα για την τοποθέτηση του στυλίσκου και με προσωπικό του αναδόχου για την συναρμολόγηση τους, επίσης και την τοποθέτηση και αποξήλωση των ντουζιέρων, ειδικοί χώροι αλλαγής ιματισμού, και όλου του απαιτούμενου εξοπλισμού που χρειάζεται να τοποθετηθεί κατά μήκος όλων των παραλιών του Δήμου Κομοτηνής, όπως επίσης και η τοποθέτηση και αποξήλωση, ράμπας ΑΜΕΑ στην παραλία Ιουλία του Φαναρίου του μηχανήματος CEA TRACK με όλο τον υπόλοιπο εξοπλισμό του και στο τέλος τις θερινές περιόδους να μεταφερθούν με ευθύνη του αναδόχου μετά την αποξήλωση τους στις αποθήκες του Δήμου Κομοτηνής καθ' υπόδειξη της αρμόδιας υπηρεσίας.

Για την εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών

Οι συμβατικές εργασίες θα εκτελούνται από τον ανάδοχο σε καθημερινή βάση, σε κάποιες περιπτώσεις και Σάββατο/Κυριακή και πάντα σε συνάρτηση με τις ανάγκες του κάθε χώρου.

#### Υποχρεώσεις αναδόχου

Ο Ανάδοχος παροχής υπηρεσίας, υποχρεούται :

- Να εργάζεται, εντός συγκεκριμένων ωραρίων για την αποφυγή όχλησης των χρηστών λουομένων κλπ των παραλιών. (Πιθανόν η έναρξη και η λήξη των ωραρίων να τροποποιηθεί κατά τη διάρκεια της Σύμβασης, ανάλογα με τις ανάγκες που μπορεί να προκύψουν).
- Να ασφαλίσει το προσωπικό του στον ΕΦΚΑ- ΙΚΑ, να παίρνει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την πρόληψη ατυχημάτων, καθώς επίσης και την υγεία και παροχή πρώτων βοηθειών για το εργατοϋπαλληλικό προσωπικό του και κάθε τρίτου.
- Να διατηρεί σε καλή κατάσταση, όλα τα υλικά και μέσα οποιασδήποτε φύσεως, περιλαμβανομένης και της ιδιοκτησίας του Δήμου. Σχετικές διαταγές της Υπηρεσίας εκτελούνται από τον ανάδοχο και σε αντίθετη περίπτωση τα μέτρα προστασίας φυλάξεως ή διατηρήσεων λαμβάνονται από τον εργοδότη Δήμο και οι σχετικές δαπάνες καταλογίζονται στον ανάδοχο.
- Ζημιές που έγιναν από αμέλεια του αναδόχου, επανορθώνονται αμέσως από τον ίδιο. Σε αντίθετη περίπτωση η αποκατάσταση των ζημιών, γίνεται από τον Δήμο σε βάρος του αναδόχου.

Ο Δήμος Κομοτηνής ορίζει τον τακτικό υπάλληλο προϊστάμενο του Τμήματος Καθαριότητας Αποκομιδής και Ανακύκλωσης που υπό την καθοδήγηση και την επίβλεψη του θα πραγματοποιούνται οι εργασίες και αναβάθμισης των παραλιών του.

Ο προϋπολογισμός της εργασίας προβλέπεται να ανέλθει στο ποσό των **79.310,40 €** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Οι εργασίες διέπονται από τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και ιδίως των άρθρων 116 και 117, τις διατάξεις Του άρθρου 209 του Ν.3463/2006 και θα προβλεφθεί δαπάνη στον προϋπολογισμό του Δήμου οικονομικού έτους 2021 ύψους 77.237,12 €.

Η ανάθεση των εργασιών θα πραγματοποιηθεί με την διαδικασία του συνοπτικού ηλεκτρονικού διαγωνισμού σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016.

ΚΟΜΟΤΗΝΗ 26-11-2020

Ο Συντάξας

Στεργιάδης Νικόλαος  
ΔΕ 2 Εποπτών Καθαριότητας

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

Ο Προϊστάμενος  
Δ/σης Περιβάλλοντος Καθ/τας & Ανακύκλωσης

Μαργαρίτης Σινάδος  
ΠΕ Τοπογράφος Μηχανικός





**ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**  
**ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ**  
**ΤΜΗΜΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΑΠΟΚΟΜΙΔΗΣ**  
**& ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ**  
Πληροφορίες: Στεργιάδης Νικόλαος  
Τηλ. 25310 22810

Κομοτηνή, 26-11-2020

**ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΚΤΩΝ – ΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΧΗΜΙΚΩΝ ΤΟΥΑΛΕΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ**  
**ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

A/A	ΕΙΔΟΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€)	ΔΑΠΑΝΗ (€)
1	ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΚΤΩΝ ΜΕ ΕΙΔΙΚΟ ΜΗΧΑΝΗΜΑ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΩΝ ΠΑΡΑΛΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	ΣΤΡΕΜΜΑΤΑ	142	80	11.360,00
2	ΦΟΡΤΩΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΔΙΑΞΕΘΝΙΚΟΥ ΦΟΡΤΗΓΟΥ	ΤΕΜ	100	115	11.500,00
3	ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ (ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΚΤΩΝ- ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΞΥΛΩΣΗ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΩΝ ΠΑΡΑΛΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΟΜΠΡΕΛΩΝ, ΝΤΟΥΖΙΕΡΙΕΣ ΔΙΑΔΡΟΜΗ Α.Μ.Ε.Α ΚΛΠ)	ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ			18.500,00
4	ΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΧΗΜΙΚΩΝ ΤΟΥΑΛΕΤΩΝ	ΤΕΜΑΧΙΑ	32	654,00	20.928,00
				<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>62.288,00</b>
				ΦΠΑ 24%	14.949,12
				<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>77.237,12</b>

ΚΟΜΟΤΗΝΗ 26-11-2020

Ο Συντάξας

Στεργιάδης Νικόλαος  
ΔΕ 2 Εποπτών Καθαριότητας

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

Ο Προϊστάμενος  
Δ/σης Περιβάλλοντος Καθ/τας & Ανακύκλωσης

Μαργαρίτης Σινάδος  
ΠΕ Τοπογράφος Μηχανικός



**ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**  
**ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ**  
**ΤΜΗΜΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΑΠΟΚΟΜΙΔΗΣ**  
**& ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ**  
Πληροφορίες: Στεργιάδης Νικόλαος  
Τηλ. 25310 22810

Κομοτηνή, 26-11-2020

**Συγγραφή Υποχρεώσεων**



**ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**  
**ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ**  
**ΤΜΗΜΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΑΠΟΚΟΜΙΔΗΣ**  
**& ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ**  
Πληροφορίες: Στεργιάδης Νικόλαος  
Τηλ. 25310 22810

Κομοτηνή, 26/11/ 2020

### **ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

#### **ΑΡΘΡΟ 1<sup>ο</sup> – ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΓΓΡΑΦΗΣ**

Η παρούσα μελέτη αφορά το έργο «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΚΤΩΝ – ΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΧΗΜΙΚΩΝ ΤΟΥΑΛΕΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ», με τη χρήση μηχανικών μέσων και με εργατικό προσωπικό, για να εξασφαλιστεί η βέλτιστη χρήση τους από τους λουόμενους, κατά μήκος όλης της παραλιακής ζώνης του Δήμου, που έχει έκταση της τάξεως των 142 στρεμμάτων. Η εκτέλεση των παραπάνω εργασιών κρίνεται απαραίτητη, λόγω αδυναμίας του Δήμου να ανταποκριθεί με ίδια μέσα και προσωπικό στην κάλυψη των εν λόγω εργασιών.

#### **ΑΡΘΡΟ 2<sup>ο</sup> – ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ – ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ**

Η εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης σύμφωνα με τις διατάξεις:

- α) του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- β) του Ν. 2198/94 άρθρο 24, σχετικά με την Παρακράτηση φόρου εισοδήματος κ.λ.π. όπως ισχύει.

#### **ΑΡΘΡΟ 3<sup>ο</sup> – ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- α. Η Διακήρυξη Διαγωνισμού
- β. Ο Προϋπολογισμός της μελέτης
- γ. Η Γενική και Ειδική Συγγραφή υποχρεώσεων
- δ. Η Τεχνική περιγραφή – Τεχνικές προδιαγραφές

#### **ΑΡΘΡΟ 4<sup>ο</sup> – ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

Η εκτέλεση του έργου θα γίνει όπως προβλέπεται από την ισχύουσα Νομοθεσία με συνοπτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές και κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή.

Η προσφερόμενη τιμή θα είναι σε ευρώ.

Επί ποινή αποκλεισμού οι προσφορές για το διαγωνισμό θα πρέπει υποχρεωτικά να συνοδεύονται από έγγραφη **πρωτότυπη υπεύθυνη δήλωση** των οικονομικών φορέων περί συμφωνίας των με τους όρους της μελέτης.

Η οριοθέτηση της εκάστοτε προς καθαρισμό Ακτής θα γίνει από το Δήμο Κομοτηνής παρουσία του αναδόχου, αμέσως μετά την υπογραφή της Σύμβασης.

Το κόστος χρήσης των μηχανημάτων, το κόστος των υλικών και των αναλωσίμων που θα απαιτηθούν καθώς και το κόστος επίβλεψης από προσωπικό του αναδόχου περιλαμβάνεται στο συνολικό κόστος κάθε εργασίας και ουδεμία πρόσθετη αποζημίωση δικαιούται ο ανάδοχος.

#### **ΑΡΘΡΟ 5<sup>ο</sup> – ΣΥΜΒΑΣΗ**

Η Σύμβαση καταρτίζεται με βάση τη διακήρυξη και τα τεύχη δημοπράτησης, την πράξη κατακύρωσης και το σύνολο της προσφοράς, κατά φθίνουσα σειρά ιεραρχίας και κατισχύει αυτών πλην καταδήλων σφαλμάτων ή παραδρομών.

Για τις ανάγκες κατάρτισης των ειδικών όρων και λεπτομερειών της Σύμβασης, ο Ανάδοχος θα συνεργαστεί με την Αναθέτουσα Αρχή .

Μετά την ολοκλήρωση του εγγράφου της Σύμβασης και μέσα σε χρονικό διάστημα δέκα (10) ημερών από την λήψη έγγραφης πρόσκλησης από την Αναθέτουσα Αρχή , ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσέλθει για την υπογραφή της Σύμβασης.

Στην περίπτωση που ο Ανάδοχος είναι εταιρεία ή συνεταιρισμός ή ένωση προσώπων ή κοινοπραξία, τα έγγραφα νομιμοποίησης του προσώπου που θα υπογράψει τη Σύμβαση.

Στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει τη Σύμβαση, η Υπηρεσία επιβάλλει τις προβλεπόμενες στις κείμενες διατάξεις κυρώσεις.

#### **ΑΡΘΡΟ 6<sup>ο</sup> – ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

(α) Ο οικονομικός φορέας στο όνομα του οποίου θα κατακυρωθεί ο διαγωνισμός οφείλει να καταθέσει προ ή κατά την υπογραφή της σύμβασης εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης , που ορίζεται σε ποσοστό 5% επί της συνολικής συμβατικής αξίας των υλικών, χωρίς ΦΠΑ, για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης.

(β) Η εγγύηση καλής εκτέλεσης, όπως και όλες οι εγγυήσεις που αναφέρονται στην Προκήρυξη, εκδίδεται από πιστωτικά ιδρύματα ή άλλα νομικά πρόσωπα που λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα σε άλλο κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (ΕΟΧ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει τη Συμφωνία Δημοσίων Συμβάσεων του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου, η οποία κυρώθηκε με το νόμο 2513/1997 και έχουν, σύμφωνα με την νομοθεσία των κρατών αυτών, αυτό το δικαίωμα. Εγγυήσεις που εκδίδονται σε άλλο κράτος εκτός της Ελλάδας, θα συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην Ελληνική γλώσσα.

#### **ΑΡΘΡΟ 7<sup>ο</sup> – ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Αν ο Ανάδοχος δεν προσέλθει μέσα στην προθεσμία που του ορίστηκε για να υπογράψει τη σχετική σύμβαση, κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση ή ανάθεση που έγινε στο όνομά του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτή, με συνέπεια οι εγγυήσεις του Αναδόχου να εκπέσουν υπέρ του Δήμου Κομοτηνής. Επιπλέον, η υπηρεσία «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΚΤΩΝ – ΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΧΗΜΙΚΩΝ ΤΟΥΑΛΕΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ» θα τελεστεί εις βάρος του έκπτωτου αναδόχου ή είτε από τους υπόλοιπους οικονομικούς φορείς που είχαν λάβει μέρος στο διαγωνισμό ή είχαν κληθεί για απευθείας ανάθεση, είτε με διενέργεια του διαγωνισμού, είτε με απευθείας ανάθεση. Κάθε άμεση ή έμμεση προκαλούμενη ζημιά του φορέα και τυχόν διαφορά που θα προκύψει, καταλογίζεται σε βάρος του έκπτωτου αναδόχου. Στην περίπτωση αυτή, ο υπολογισμός του καταλογιζόμενου ποσού γίνεται, κατά την κρίση του Δημοτικού

Συμβουλίου, με βάση τις αρχές καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου.

#### **ΑΡΘΡΟ 8<sup>ο</sup> – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

##### **Ο ανάδοχος των εργασιών διαμόρφωσης των ακτών και συντήρησης αυτών έχει την υποχρέωση:**

(α) Να εκτελεί την εργασία του καθαρισμού σε διάφορες περιόδους, πρωινές ή νυχτερινές ώρες, χωρίς να δημιουργεί όχληση σε λουόμενους ή περίοικους, πάντα σε συνεννόηση με την Επιβλέπουσα αρχή του Δήμου.

(β) Να διαθέτει τον εξοπλισμό και την τεχνογνωσία για την εκτέλεση της εργασίας. Ο μηχανολογικός εξοπλισμός που θα χρησιμοποιηθεί θα πρέπει να είναι εφοδιασμένος με τις νόμιμες άδειες (άδεια χρήσης μηχανήματος κ.α.).

Συγκεκριμένα:

Για τον μηχανολογικό εξοπλισμό καθαρισμού ακτών θα προσκομιστούν:

- Άδεια Μηχανήματος Έργου («Ακτοκαθαριστής», «Φορτωτής – Εκσκαφέας»)

- Ασφαλιστήρια συμβόλαια

- Βεβαίωση καταβολής τελών χρήσης μηχανήματος έργου

- Τεχνικά Φυλλάδια στα οποία να αποδεικνύεται ότι πληρούν τις ανωτέρω προϋποθέσεις.

(γ) Να συγκεντρώνει όλα τα προϊόντα καθαρισμού σε σημεία κοντά στις παραλίες που θα εργάζεται και η απομάκρυνση των προϊόντων καθαρισμού θα γίνεται από τον ίδιο, μεταφέροντας τα στους χώρους απόθεσης.

(δ) Να τηρεί πλήρως ενημερωμένο αρχείο εργασιών, και να προσκομίζει στον υπάλληλο, που θα οριστεί από τον Δήμο για την παρακολούθηση των εργασιών, τα καθημερινά δελτία παρουσιών των μηχανημάτων.

(ε) Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκδώσει με δική του μέριμνα και έξοδα οποιαδήποτε άδεια απαιτηθεί, από άλλο φορέα για την υλοποίηση των εργασιών.

(στ) Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει το απαιτούμενο προσωπικό και τον αντίστοιχο εξοπλισμό (σκούπες, φάρασια, χειραμαξίδια και αναλώσιμα υλικά) ο οποίος πέραν των αναγκαίων εργαλείων και υλικών θα περιλαμβάνει ένδυση (όπως φόρμα εργασίας, γιλέκο φωσφορίζον, γάντια προστασίας, γυαλιά προστασίας) και ό,τι προβλέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία και θα επιβαρύνει αποκλειστικά τον Ανάδοχο. Τα ως άνω θα φέρει το προσωπικό μόνο κατά τη διάρκεια της απασχόλησης στο έργο.

(ζ) Ο ανάδοχος οφείλει να λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα ασφαλείας τόσο για το προσωπικό όσο και για τον τεχνικό εξοπλισμό, καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των υπηρεσιών και μέχρι την ολοκλήρωση του έργου. Οι εργαζόμενοι που θα απασχοληθούν στις υπηρεσίες της μελέτης θα πρέπει να λαμβάνουν επαρκή και κατάλληλη εκπαίδευση για την εκτέλεση των καθηκόντων τους καθώς και τις κατάλληλες οδηγίες όσον αφορά τους κινδύνους για την ασφάλεια και την υγεία τους.

(η) Τον ανάδοχο επιβαρύνουν τα πάσης φύσεως έξοδα για την αμοιβή και ασφάλιση του προσωπικού του.

Επιπλέον ο ανάδοχος οφείλει να τηρήσει τους όρους που περιλαμβάνονται στην Τεχνική Περιγραφή και στα λοιπά συμβατικά τεύχη.

#### **ΑΡΘΡΟ 9<sup>ο</sup> - ΦΟΡΟΙ, ΤΕΛΗ, ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ**

Ο Ανάδοχος βαρύνεται με όλους τους φόρους, τέλη, κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού.

Ο ΦΠΑ βαρύνει το Δήμο Κομοτηνής.

#### **ΑΡΘΡΟ 10<sup>ο</sup> – ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**

Το αρμόδιο τμήμα του Δήμου έχει την υποχρέωση:

(α) Να υποδεικνύει τα σημεία προς καθαρισμό,

(β) Να εξασφαλίζει την παρουσία αρμοδίου υπαλλήλου για την παρακολούθηση της εργασίας του καθαρισμού.

Ο εντολέας (Δήμος Κομοτηνής) είναι υποχρεωμένος για την παροχή όλων των μέσων και στοιχείων, τα οποία κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση της ανατιθέμενης εργασίας. Σε περίπτωση αδυναμίας του εντολέα, ο ανάδοχος οφείλει να καλύψει τις όποιες ελλείψεις.

#### **ΑΡΘΡΟ 11<sup>ο</sup> – ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Ο Ανάδοχος ρητά θεωρείται ότι έχει εξετάσει τις καθορισμένες απαιτήσεις και τους παρόντες όρους. Απαγορεύεται οποιαδήποτε αξίωση από τον Ανάδοχο για πρόσθετη πληρωμή ή χρονική παράταση που θα οφείλεται σε παρερμηνεία οποιουδήποτε θέματος αναφερόμενου στον τρόπο παράδοσης, τις καθορισμένες απαιτήσεις ή τους όρους της διακήρυξης.

#### **ΑΡΘΡΟ 12<sup>ο</sup> – ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η Σύμβαση τροποποιείται μόνο γραπτώς και κατόπιν συμφωνίας των δύο συμβαλλόμενων μερών με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου και υπό την προϋπόθεση ότι η τροποποίηση προβλέπεται από συμβατικό όρο. Τυχόν τροποποιήσεις δεν μπορούν να αφορούν το φυσικό ή το οικονομικό αντικείμενο της Διακήρυξης, το οποίο θα υλοποιηθεί όπως προδιαγράφεται.

#### **ΑΡΘΡΟ 13<sup>ο</sup> – ΑΝΩΤΕΡΩ ΒΙΑ**

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας είναι αναίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α. Στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο ανάδοχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

#### **ΑΡΘΡΟ 14<sup>ο</sup> – ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Η παραλαβή της υπηρεσίας θα γίνεται από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής υπηρεσιών του Δήμου που συγκροτείται, σύμφωνα με την παράγραφο 11 εδάφιο δ' του άρθρου 221 του ν. 4412/2016. Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται έλεγχος, μπορεί δε να καλείται να παραστεί και ο ανάδοχος. Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις

σχετικές ανάγκες. Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση. Το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής εγκρίνεται από το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο με απόφασή του, η οποία κοινοποιείται υποχρεωτικά και στον ανάδοχο. Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 30 ημερών από την ημερομηνία υποβολής του και δεν ληφθεί σχετική απόφαση για την έγκριση ή την απόρριψή του, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια.

#### **ΑΡΘΡΟ 15° – ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

**Η διάρκεια του έργου ορίζεται από 15/05/2021 ως 18/09/2021.**

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να υποβάλλει εγκαίρως στον φορέα το πρόγραμμα εργασιών.

Ο φορέας διατηρεί το δικαίωμα να αναπροσαρμόζει το πρόγραμμα ανάλογα με τις ανάγκες της τουριστικής περιόδου και να ενημερώνει εγκαίρως τον ανάδοχο για τις αλλαγές.

Το προσωπικό που θα απασχολείται με την εκτέλεση των εργασιών θα κατανέμεται βάσει ετήσιου πίνακα που θα συνταχθεί από τον ανάδοχο και θα εγκριθεί από την υπηρεσία.

Καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών της μελέτης, ο ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με την αρμόδια Υπηρεσία, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του τις οποιεσδήποτε παρατηρήσεις σχετικά με την εκτέλεση των υπηρεσιών της μελέτης. Εφόσον κρίνεται αναγκαίο, ο ανάδοχος οφείλει να παρίσταται σε υπηρεσιακές συνεδριάσεις που αφορούν το έργο (τακτικές και έκτακτες), παρουσιάζοντας τα απαραίτητα στοιχεία για την αποτελεσματική λήψη αποφάσεων.

#### **ΑΡΘΡΟ 16° – ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ**

Η πληρωμή των παρεχόμενων υπηρεσιών της σύμβασης θα γίνεται τμηματικά, με την εξόφληση του 100% της εκάστοτε αξίας, σύμφωνα με την εξέλιξη τους και τη σύνταξη των πρωτοκόλλων οριστικής παραλαβής για το τμήμα που αφορά η πληρωμή (άρθρο 200, παρ.5α, Ν. 4412/2016).

ΚΟΜΟΤΗΝΗ 26-11-2020

Ο Συντάξας

Στεργιάδης Νικόλαος  
ΔΕ 2 Εποπτών Καθαριότητας

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

Ο Προϊστάμενος  
Δ/νσης Περιβάλλοντος Καθ/τας & Ανακύκλωσης

Μαργαρίτης Σινάδος  
ΠΕ Τοπογράφος Μηχανικός



**ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**  
**ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ**  
**ΤΜΗΜΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΑΠΟΚΟΜΙΔΗΣ**  
**& ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ**  
Πληροφορίες: Στεργιάδης Νικόλαος  
Τηλ. 25310 22810

**ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΚΤΩΝ – ΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ**  
**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΧΗΜΙΚΩΝ ΤΟΥΑΛΕΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ**  
**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 77.237,12 ΕΥΡΩ**  
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 113/2020**

**ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

<b>A/A</b>	<b>ΕΙΔΟΣ</b>	<b>ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ</b>	<b>ΠΟΣΟΤΗΤΑ</b>	<b>ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€)</b>	<b>ΔΑΠΑΝΗ (€)</b>
1	ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΚΤΩΝ ΜΕ ΕΙΔΙΚΟ ΜΗΧΑΝΗΜΑ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΩΝ ΠΑΡΑΛΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	ΣΤΡΕΜΜΑ	142		
2	ΦΟΡΤΩΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΔΙΑΞΟΝΙΚΟΥ ΦΟΡΤΗΓΟΥ	ΤΕΜ	100		
3	ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ (ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΚΤΩΝ- ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΞΥΛΩΣΗ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΩΝ ΠΑΡΑΛΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ ΟΜΠΡΕΛΩΝ, ΝΤΟΥΖΙΕΡΙΕΣ ΔΙΑΔΡΟΜΗ Α.Μ.Ε.Α ΚΛΠ)	ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ			
4	ΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΧΗΜΙΚΩΝ ΤΟΥΑΛΕΤΩΝ	ΤΕΜΑΧΙΑ	30		
				ΣΥΝΟΛΟ €)	
				ΦΠΑ 24% €)	
				ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (€)	

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:...../...../202...  
ΤΟΠΟΣ:.....  
Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ