

ΝΕΣΤΟΡΑΣ ΤΣΑΝΑΚΑΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΕΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013
4η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΕΔΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 67852/67/Β/09/001

(συντάσσεται σύμφωνα με το ΕΠ.Ε.Κ. 9/92/87)

Table with 5 columns: Account name, 2013 Balance, 2012 Balance, Change, and Notes. Rows include assets like 'Αξία κτήσεως' and liabilities like 'ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ'.

Table with 2 columns: Description and Balance. Rows include 'ΠΛΗΡΗΣ ΑΠΟΔΕΛΦΥΜΑΤΑ', 'ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΚΑ', and 'ΥΠΕΡΣΥΝΟΛΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΚΟ'.

Α. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΕΠΕΡΙΓΗΤΙΚΑ

Table for 'Α. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΕΠΕΡΙΓΗΤΙΚΑ' with 2 columns: Description and Balance. Rows include 'Ασάρτητες', 'Χρηματοοικονομικά στοιχεία', and 'Υπόλοιπα κερδών κληρονομιών'.

Β. ΜΕΤΑΒΛΗΤΙΚΟΙ ΑΟΥΤΕΛΕΞΙΜΟΙ ΕΠΕΡΙΓΗΤΙΚΟΙ

2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτικά

ΠΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΡΙΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)

Σημείωση: Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας καταβλήθηκε στο σύνολό του από τον Διευτή Κομοτηνής.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΟΥΤΕΛΕΞΙΜΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΕΡΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013

Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012

Table for 'ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΟΥΤΕΛΕΞΙΜΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΕΡΕΩΣ' showing 4 columns: Description, 2013, 2012, and Change. Rows include 'Κόστος Εργατών (πρόσθετο)', 'Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως', and 'ΜΕΙΟΝ: Επικρατία τόκων'.

ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ

Table for 'ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ' showing 4 columns: Description, 2013, 2012, and Change. Rows include '3. Υπερσυνολικοί τόκοι & συνολική έξοδα', 'Επικρατία και απόγрана έσοδα', and 'ΜΕΙΟΝ: Οτι από αυτές επωφελεσθησάντες'.

Ο ΠΡΟΨΑΡΧΟΥΝΤΑΣ
ΕΠΙΤΖΑΝ ΚΙΟΣΣΕ
ΑΑ.Τ.Α.Ε 306751

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗ & ΔΙΕΚΠΙΣΤΕΥΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΝΕΡΟΠΛΑΣΤΙΑΣ & ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΙΜΩΝ ΧΩΡΩΝ
"ΝΕΣΤΟΡΑΣ ΤΣΑΝΑΚΑΚΗΣ"
Β. Παύλου 104 - 691 00 Κομοτηνή
Α.Φ.Μ. 998335549 - Α.Ο.Υ. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥΣ ΑΣ
Κομοτηνή, 30 Απριλίου 2014

ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΤΣΑΚΙΡΙΔΗΣ
ΑΑ.Τ.ΑΕ 693568

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΣΠΙΡΟΣ ΠΑΠΑΘΕΩΔΩΡΟΣ
ΑΑ.Τ.Α.Α 956309
Αρ.Αδείας Α' τέλης 4826

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΥΘΕΡΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ

Προς τον Μέτοχο της "ΝΕΣΤΟΡΑΣ ΤΣΑΝΑΚΑΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΕΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ"

Ελέγξαμε τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, "ΝΕΣΤΟΡΑΣ ΤΣΑΝΑΚΑΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΕΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ", οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2013, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον άκρωτο διαθεσιμίας αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικά προϋφαινόμα.

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την καταγραφή και είληση πληροφοριών των οικονομικών καταστάσεων αναλογιστικών από τον οποίον αποτελείται, που οφείλονται είτε σε ακρίβεια είτε σε λάθος. Ο έλεγχός μας είναι να επαρκούν οι πληροφορίες για να διαπιστωθεί η ουσιαστική ορθότητα των δεδομένων και να διαπιστωθεί η ουσιαστική ορθότητα των αποτελεσμάτων και των αποτελεσμάτων της χρήσης, καθώς και να εκτιμήσει τις εσωτερικές διαδικασίες που η διοίκηση καθορίζει ως αναγκαίες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάγραφή οικονομικών καταστάσεων αναλογιστικών από τον οποίον αποτελείται, που οφείλονται είτε σε ακρίβεια είτε σε λάθος.

Η διοίκηση είναι να επαρκούν οι πληροφορίες για να διαπιστωθεί η ουσιαστική ορθότητα των δεδομένων και να διαπιστωθεί η ουσιαστική ορθότητα των αποτελεσμάτων και των αποτελεσμάτων της χρήσης, καθώς και να εκτιμήσει τις εσωτερικές διαδικασίες που η διοίκηση καθορίζει ως αναγκαίες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάγραφή οικονομικών καταστάσεων αναλογιστικών από τον οποίον αποτελείται, που οφείλονται είτε σε ακρίβεια είτε σε λάθος.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τη πιθανή επίδραση των θέματος που αναφέρονται στην παράγραφο Β, οι αναφέρονται οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιαστική άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "ΝΕΣΤΟΡΑΣ ΤΣΑΝΑΚΑΚΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΕΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ", κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013 και τη χρηματοοικονομική της κατάσταση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα λογιστικά Πρότυπα Αναφοράς επί Αλλών Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων



Θεσσαλονίκη, 15 Μαΐου 2014
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΡΙΤ. ΚΑΜΠΟΥΡΙΑΣ
ΑΡ.Μ.Α.Ε.Α. 30361

Συνεργεία Ορκωτών Λογιστών α.σ.α.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέοιρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ. Μ.Σ.Ο.Ε.Α.1125